

ORGANISATION & KONTAKT

IBID AG
Claudia Herold
Zürcherstrasse 41
Gebäude 1002
CH-8400 Winterthur

Telefon : 052 213 35 71
claudia.herold@ibid.ch

ANMELDUNG

Bitte melden Sie sich mit dem ausgefüllten Anmeldeformular an unter:
claudia.herold@ibid.ch
Sie bekommen dann eine Anmeldebestätigung mit Rechnung per Email.
Anmeldeschluss **23.10.2014**

Unkostenbeitrag
125,- CHF inkl. Pausengetränk & Stehlunch
100,- CHF Mitglieder SIA
60,- CHF Studierende mit Ausweis

VERANSTALTUNGSORT

Kirchgemeindehaus
Theatersaal
Liebestrasse 3
8400 Winterthur



DENKMAL

CONTRA

EIGENTUM

**DAS DENKMAL
IM BAURECHT**



**TAGUNG
FREITAG, 31. OKTOBER 2014**

Beraten
Bewahren
Bauen

DENKMAL CONTRA EIGENTUM

Sind der Denkmalwert und die Schutzfähigkeit eines Objektes unbestritten, besteht Einigkeit und sind angemessene Finanzmittel zur Erhaltung verfügbar, dann macht Denkmalschutz Freude.

Die Praxis zeigt aber - der Normalfall sieht anders aus. Konflikte kennt jeder, der in der theoretischen oder praktischen Umsetzung von Denkmalschutz arbeitet: Absichten, Umstände und Möglichkeiten der Eigentümer divergieren zum gesetzlichen Auftrag von Behörden und Ämtern, fachliche Unsicherheiten verursachen Intransparenz, Expertenmeinungen treffen aufeinander.

Die Fachtagung stellt die verschiedenen Parteien – also Eigentümer, Investoren, Kommissionen, Verbände, Denkmalpfleger, Richter, Gutachter - mit ihren Positionen, Funktionen und Bedürfnissen vor, beleuchtet Prozesse, Verfahren und Instanzen sowie die rechtlichen Grundlagen und lädt zu Diskussion und Austausch über Lösungsmöglichkeiten ein.

PROGRAMM

Einführung 9:15
Heinz Pantli, Geschäftsleiter IBID AG

Das Denkmal - Ehre, Aufgabe und Belastung aus der Sicht des Eigentümers

Privates Hauseigentum und Denkmalschutz. Grundlagen eines Einvernehmens
Dr. iur. Peter Baumberger, Rechtsanwalt, Alt-Nationalrat, Ehren-Präsident des Hauseigentümergebietes Region Winterthur

Schutz und Schutzauflagen aus Sicht des Institutionellen Eigentümers
Reimer Siegert, Leiter Modernisation & Development der Implenia Schweiz AG bis März 2014

Fazit / Fragen und Antworten
Moderation Andreas Wirth (Dipl. Arch. ETH/SIA, Planer FSU)

Kaffeepause 10:35

Der Verfassungsauftrag und seine Umsetzung

11:00

Von der Verantwortung des Gemeinwesens
Peter Arbenz, lic. rer. publ. HSG, Unternehmensberater, ehem. Stadtrat und Bauvorsteher Winterthur, Berater der Stiftung UNESCO Welterbe Schweizer Alpen Jungfrau-Aletsch

Durchführung und Umsetzung des Denkmalschutzes
Dr. Daniel Schneller, Denkmalpfleger des Kantons Basel-Stadt

Schlüssig, kompetent und mit Augenmass. Gutachten eidgenössischer, kantonaler und kommunaler Kommissionen
lic. phil. Eduard Müller, ehem. Denkmalpfleger des Kantons Uri, Konsulent der ENHK, ehem. Mitglied der EKD, Präsident ICOMOS Suisse

Denkmalschutz-Gutachten: Theorie und Praxis
Dr. phil. Leza Dosch, freiberufl. Kunsthistoriker und Gutachter, ehem. Mitglied EKD

Im Sandwich: die Rolle des Bausekretärs/der Bausekretärin
lic. iur. Tanja Ferrari, Leiterin Abt. Bau und Werke Lindau

Fazit / Fragen und Antworten
Moderation Andreas Wirth

Mittagessen : Stehlunch im Grünen Salon 12:50

Recht und Rechtsprechung

13:50

Das Verfahren zur Unterschutzstellung von Baudenkmalern im Kt. Zürich. Gefahren, Rechte und Möglichkeiten aus der Sicht des Eigentümers
Dr. iur. Gregor Meisser, Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht. Kanzlei Meisser&Holenstein (ZH)

Dem Baudenkmal eine Stimme geben
Adrian Schmid, Geschäftsleiter Schweizer Heimatschutz

Aufgabe des Fachgerichtes und Rolle der Fachrichter
Reto Philipp, 4. Abt. Baurekursgericht Kanton Zürich

Die verwaltungsgerichtliche Rechtskontrolle in Angelegenheiten des Denkmalschutzes
Dr. iur. Markus Lanter, Wolfer & Frey Rechtsanwälte, ehem. Gerichtsschreiber am Verwaltungsgericht des Kantons Zürich

Die Möglichkeiten des Vermittlers
Heinz Pantli, Geschäftsleiter IBID AG

Kaffeepause 15:30

Schlusspodium

15:50

Dr. h.c. Beat Kappeler
Kommentator NZZ am Sonntag, Buchautor, Sozialwissenschaftler

Dr. Daniel Schneller
Denkmalpfleger des Kantons Basel-Stadt, Vorstand Konferenz Schweizer Denkmalpflegerinnen und Denkmalpfleger

Prof. Dr. iur. Benjamin Schindler
Professor für öffentliches Recht (Verfahrensrecht) an der Universität St. Gallen

Othmar Räsamen
Eidg. Dipl. Betriebsökonom FH., Eidg. Dipl. Immoientreuhänder, Vizepräsident der Gebäudeversicherung des Kantons Zürich

Adrian Schmid
Geschäftsleiter Schweizer Heimatschutz

Moderation: Andreas Wirth